

Ciudad de México, a 13 de octubre de 2026

BOLETÍN 42/2026

NIEGAN INTENCIÓN DE AUMENTAR PREDIAL

- En un foro de Coparmex, Salvador Guerrero Chiprés, Coordinador General del C5, alertó sobre la generación de una falsa amenaza de incremento al impuesto
- José Iracheta, Subsecretario de la Sedatu, aclaró que el Programa de Reordenamiento busca actualizar los valores catastrales

Durante la apertura del Foro "Mi Vivienda", organizado por la Comisión de Vivienda de la Coparmex CDMX, el Coordinador General del Centro de Comando, Control, Cómputo, Comunicaciones y Contacto Ciudadano (C5) de la Ciudad de México, Salvador Guerrero Chiprés, desmintió que el gobierno local tenga la intención de incrementar el impuesto predial.

En el encuentro organizado por Alejandro Kuri, presidente de la Comisión de la central patronal, Guerrero Chiprés destacó la determinación de la Jefa de Gobierno, Clara Brugada, para presentar observaciones ante la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu) que consoliden certidumbre sobre el Programa de Ordenamiento de la Zona Metropolitana del Valle de México.

“No hay ninguna intención semejante, no existe pretensión de incrementar el predial. Esto es muy importante porque los datos indican que en la Ciudad de México más de la mitad de las viviendas particulares son propias y un segmento político puede caer en la tentación de generar falsamente una amenaza de aumento al predial para conectar con las y los propietarios”, señaló.

Guerrero Chiprés resaltó también la oportunidad de fortalecer la seguridad comunitaria a través de la videovigilancia pública, que actualmente cuenta con 119 mil 711 cámaras, y con la integración de particulares con sus equipos de monitoreo por medio de la estrategia Aliados C5.

En el foro, José Iracheta, Subsecretario de Ordenamiento Territorial, Urbano y Vivienda de la Sedatu, aclaró que el Programa de Reordenamiento no busca incrementar el predial sino actualizar y homologar los valores catastrales.

—o0o—